

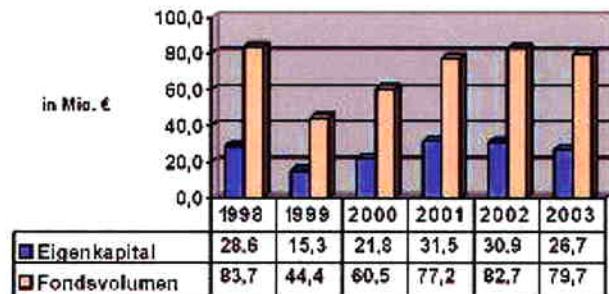
▣ NEW ENERGY

## GHF Gesellschaft für Handel und Finanz mbH, Leer

Bei Windkraftfonds lässt die laufende Berichterstattung kaum Wünsche offen

27.10.2004 ▣ **Kurzportrait.** Seit 1985 ist die Gesellschaft für Handel und Finanz mbH (kurz: GHF) im Kapitalanlagemarkt für geschlossene Fonds tätig. Der Sitz des Unternehmens befindet sich in Leer. Schwerpunkt der Tätigkeit sind Schiffsbeteiligungen. Daneben werden auch noch Immobilienfonds und Windkraftanlagen emittiert.

**Platzierungsergebnisse bei  
New Energy Fonds**



### Qualität der laufenden

#### Berichterstattung.

Die GHF informiert ihre Anleger mit einem sehr umfangreichen Geschäftsbericht. Dieser enthält Aussagen zum Windjahr, zur Entwicklung der Windbranche in Deutschland, zum Einsatz und Betrieb des Windparks, einen Ausblick auf das nächste Geschäftsjahr, Aussagen zum wirtschaftlichen Ergebnis sowie des Jahresabschluss.

Der Bericht erläutert zunächst allgemein das Windaufkommen in Deutschland im Berichtsjahr und geht dann auf die Situation am Investitionsstandort ein. Ferner wird ein langjähriger Verlauf des Windaufkommens und damit die mögliche Schwankungsbreite des Windaufkommens aufgezeigt. Insgesamt eine sehr informative Darstellung. Anschließend wird kurz auf die Entwicklung der Windbranche in Deutschland eingegangen. Dabei wird die Entwicklung der Anlagenanzahl und der installierten Leistung aufgezeigt. Im folgenden Abschnitt werden dann sehr ausführlich und interessant die wesentlichen Komponenten, die für den Erfolg des Windparks verantwortlich sind, erläutert. Es werden die Kosten für Reparatur, Versicherung und Wartung sowie die Gesamtbetriebskosten genannt und Vergleichswerten gegenübergestellt. Ebenso werden die erzielten Energieerträge erläutert und mit einem Referenzwert verglichen. Allerdings wird ein Soll-Ist-Vergleich mit den ursprünglichen Prospektannahmen leider nicht vorgenommen. Abschließend erhält der Anleger noch Informationen zur technischen Verfügbarkeit der Anlagen sowie eine Erläuterung zum Leistungsverhalten der Windenergieanlagen. Der Ausblick auf das folgende Geschäftsjahr beinhaltet einerseits erste schon bekannte Zahlen sowie eine Einschätzung der Geschäftsführung zum Gesamtverlauf. Der Bericht schließt mit dem Jahresabschluss, einigen Aussagen zum wirtschaftlichen Ergebnis, steuerlichen Hinweisen sowie einer Kapitalbindungsrechnung. Berichte des Treuhänders sowie des Beirats liegen leider nicht vor.

Die derzeit rund 20.000 Anleger werden in der Fondsverwaltung von 15 Mitarbeitern betreut. Schriftliche Anfragen von Anlegern werden angabegemäß taggleich beantwortet.

**Gesamturteil.** Insgesamt ein wirklicher gelungener Geschäftsbericht. Der Anleger erhält umfassende Informationen über seine Beteiligung. Nur ein Soll/Ist-Vergleich würde das Ganze perfektionieren.